



COMUNE DI TELTI

Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)
Tel. 0789/43007- 43074 - Fax 0789/43580
www.comune.telti.ot.it

COPIA

DELIBERAZIONE DEL **CONSIGLIO COMUNALE** N. 6 DEL 11-02-2016

Oggetto: **Approvazione nuovo regolamento canone occupazione spazi ed aree pubbliche (COSAP)**

L'anno duemilasedici addì undici del mese di febbraio alle ore 19:00, nella sede dell'Ente, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge, in seduta Ordinaria .

Proceduto all'appello nominale risultano:

PINDUCCIU GIAN FRANCO	P	ROSSI FRANCESCA	P
CAU BATTISTINA	A	MUZZU MARIO GIUSEPPE	P
PINNA GIUSEPPE	P	PINDUCCIU ADRIANO	P
MARIANO MICHELE	A	TODDE GESUINO	P
MELLINO SANDRO	P	PIRINA SIMPLICIO ELIO	P
PIRINA VIVIANA	A	RUZITTU GIOVANNELLA	P
PILERI NATALINO	P		

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE D.ssa BAULE NATALINA presenti n. 10 e assenti n. 3 totale componenti n. 13.

Assume la presidenza PINDUCCIU GIAN FRANCO nella sua qualità di SINDACO - Presidente il quale, constata la legalità dell'adunanza , dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta che segue così come indicato all'ordine del giorno.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione nuovo regolamento canone occupazione spazi ed aree pubbliche (COSAP)

PREMESSO CHE l'art. 63 del D.Lgs. 15 dicembre 1997 n.446, e successive modificazioni, attribuisce agli Enti Locali la facoltà di istituire con apposito regolamento adottato a norma dell'art. 52 dello stesso decreto, un canone di concessione per l'occupazione sia permanente che temporanea, di strade, aree e relativi spazi soprastanti e sottostanti appartenenti al proprio demanio o patrimonio indisponibile, comprese le aree destinate a mercati anche attrezzati; questa amministrazione ha ritenuto di avvalersi di tale facoltà secondo le disposizioni e i criteri dettagliatamente specificati nel sopra citato art. 63 comma 2;

Che, in conformità a quanto disposto dall'articolo 63, comma 2, del citato D.Lgs.n. 446 del 1997, le tariffe sono determinate sulla base della classificazione in categorie di importanza delle strade, aree e spazi pubblici, dell'entità dell'occupazione, espressa in metri quadrati o lineari, del valore economico della disponibilità dell'area, nonché del sacrificio imposto alla collettività e degli interessi pubblici connessi all'occupazione, con previsione di coefficienti moltiplicatori per specifiche attività esercitate dai titolari delle concessioni anche in relazione alle modalità dell'occupazione;

RILEVATA la necessità e l'opportunità di approvare un nuovo Regolamento per l'applicazione del canone per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche;

VISTO lo schema di regolamento all'uopo predisposto, composto da n°35 articoli, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (allegato 1);

Il presente regolamento, adottato ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 15/12/1997 e ss. modifiche ed integrazioni, disciplina il Canone per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche ed aree private soggette a servizi di pubblico passaggio.

In particolare vengono disciplinate:

- le procedure per il rilascio, il rinnovo e la revoca degli atti di concessione o autorizzazione;
- la classificazione in categorie di importanza delle strade, aree e spazi pubblici;
- le misure di tariffa ed i criteri di determinazione del Canone;
- le modalità ed i termini di pagamento del Canone;
- le agevolazioni applicabili e le esclusioni;
- la procedura di contestazione per omesso e/o ritardato versamento, le penali e gli interessi moratori, nonché le indennità e le sanzioni amministrative per le occupazioni abusive;
- i rimborsi e le relative procedure.

Con l'adozione del presente Regolamento verranno abrogate le norme comunali regolamentari incompatibili con le disposizioni previste nello stesso.

Verrà abrogato il Regolamento Comunale per l'applicazione della tassa sull'occupazione della tassa sull'occupazione di suoli ed aree pubbliche (Approvato con Deliberazione di C.C. n. 17 del 26/03/2007);

Visti:

- il parere favorevole reso dal Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, comportando il presente atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul

patrimonio dell'ente, ai sensi dell'art. 49.1 del D.lgs.vo n.267/2000 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3.1 lett. b) del D.L. 10/10/2012,convertito in L. 07/12/2012 n. 213;

Il Responsabile Servizio Finanziario
Rag. Romina Campesi

F.to

Visto il sotto parere in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione , resa ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dal Sindaco in qualità di Responsabile del Settore tecnico:

Il Sindaco Responsabile del Settore Tecnico
F.to Geom. Gian Franco Pinducciu

Visto il d.Lgs. n. 267/2000, ed in particolare l'articolo 42;
Visto il d.Lgs. n. 118/2011;
Visto lo Statuto Comunale;
Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

PROPONE

Di approvare il nuovo Regolamento per l'applicazione del Canone per l'occupazione del canone per l'occupazione con decorrenza 01/01/2016.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta presentata ;

UDITI gli interventi presentati, riportati nell'allegato verbale , facente parte integrante della presente deliberazione ;

Con 6 voti favorevoli e 4 astenuti (i Consiglieri Pinucciu Adriano , Todde Gesuino, Pirina Simplicio Elio e Ruzittu Giovannella)

DELIBERA

In conformità alla proposta presentata

VERBALE

Il Sindaco invita la Responsabile del Settore Finanziario ad illustrare il punto.

Terminata l'esposizione dichiara aperta la discussione.

Il Consigliere Gesuino Todde chiede se il Consiglio possa deliberare di tenere la Tosap . Il Responsabile risponde che la Tosap o la Cosap sono alternative e che il passaggio dalla Tosap alla Cosap implica che si riscuota un canone anziché una tassa, per cui il Comune, ferme restando le tariffe vigenti , può più agevolmente disciplinare tale entrata a livello regolamentare .

Il Consigliere Gesuino Todde , in riferimento alla principale Via Manzoni, contesta la possibilità che il Comune possa riscuotere i proventi del canone , trattandosi di strada provinciale per cui la competenza è da ricondurre all'ANAS .

La Responsabile risponde che il Comune riscuote il canone non sulla sede stradale ma sulle occupazioni realizzate sul marciapiede, di proprietà comunale.

Il Consigliere Todde ribadisce la necessità di ulteriori accertamenti e verifiche sulla applicabilità di tale imposizione .

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Geom. PINDUCCIU GIAN FRANCO

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa BAULE NATALINA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

1. che la presente deliberazione
è stata pubblicata, in data odierna, nel sito web istituzionale di questo Comune (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) per 15 giorni consecutivi dal 18-02-2016 al 04-03-2016,;

2. che la presente deliberazione diviene esecutiva:

il decimo giorno successivo alla pubblicazione (*art.134 comma 3, D.Lgs. n°267/2000*);

è stata dichiarata immediatamente esecutiva (*art.134, comma 4, D.Lgs. n°267/2000*);

Telti, 18-02-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa BAULE NATALINA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza municipale , li 18.02.2016 Il Segretario Comunale D.ssa BAULE NATALINA
--