



## COMUNE DI TELTI

Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)  
Tel. 0789/43007- 43074 - Fax 0789/43580

[www.comune.telti.ot.it](http://www.comune.telti.ot.it)

**COPIA**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Registro Generale numero 218 data 18-04-2017**

(AREA TECNICA N. 101 DEL 18-04-2017)

**Oggetto: Conferimento incarico al Dott. Agr. Calia Antonio per redazione tipo di frazionamento area delle sorgenti comunali in località Monte Pozzo in Comune di Telti. CIG: Z1D1E3137A.**

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità;

**Vista** la deliberazione C.C. n. 32 in data 13.03.2017, con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2017;

**Vista** la deliberazione G.C. n. 36 in data 13.03.2017, con la quale si è approvato il Piano Esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2017;

**Vista** la Deliberazione di G.C. n. 53 del 08.06.2016 con la quale è stato conferito al sottoscritto la responsabilità di gestione del Servizio Tecnico;

**Accertato** che:

- l'area delle sorgenti comunali in località Monte Pozzo, delimitata da rete metallica e relativo cancello d'ingresso, è individuata catastalmente con particella 55 del foglio 1 del Comune censuario di Telti (Sez. Calangianus);
- l'area delle sorgenti individuata con procedure precedenti al 1988, per errore materiale, risulta posizionata non correttamente nelle mappe catastali;
- si rende necessario pertanto redigere con urgenza il nuovo aggiornamento catastale (tipo di frazionamento), ai fini della corretta delimitazione ed individuazione catastale e, successiva acquisizione al patrimonio comunale;

**Dato atto** che:

- l'Amministrazione Comunale, in considerazione dei notevoli carichi di lavoro dell'Ufficio Tecnico e dell'insufficienza delle risorse umane assegnate (una sola unità), nonché, della difficoltà di svolgere le funzioni di istituto, intende avvalersi dell'ausilio di un tecnico esterno per la redazione del relativo tipo di frazionamento;
- le procedure di cui sopra presentano notevoli gradi di complessità tecnico - amministrativa e la necessità di essere trattate da personale tecnico specializzato;
- per carenze di organico di personale tecnico l'ufficio tecnico non è in grado di adempiere alle incombenze relative alle procedure sopra elencate, di rispettare i termini programmati per i lavori che sono di speciale complessità e di rilevanza e di svolgere contemporaneamente le funzioni di istituto;

**Considerato** altresì che:

- ai sensi dell'art. 31, comma 8, D.Lgs. 50/2016 "Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta";

- ai sensi dell'art. 36 comma 1, lett. a), D.Lgs. n.50/2016, l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, può avvenire mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

**Ritenuto** pertanto necessario ed opportuno, per le motivazioni sopra meglio descritte, conferire apposito incarico per la redazione del tipo di aggiornamento catastale (tipo di frazionamento);

**Richiamati:**

– l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

– l'art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e l'art. 15, comma 1, L.R. 7 Agosto 2007 n. 5, i quali prevedono che prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Precisato** quindi che:

- con l'esecuzione del contratto si intende affidare l'incarico professionale per redazione tipo di frazionamento area delle sorgenti comunali in località Monte Pozzo in Comune di Telti;

- il contraente sarà selezionato con le modalità di cui all'art. 36, comma 1, lett. A) D.Lgs. 50/2016;

**Acquisiti** i cv ed i preventivi per l'espletamento dell'incarico da parte del Geom. Maria Paola Mariotti e del Dott. Agr. Antonio Calia, entrambi tecnici esperti e con comprovata esperienza nel settore in oggetto;

**Accertato** che il preventivo proposto dal Dott. Agr. Antonio Calia, risulta inferiore e congruo alle prestazioni richieste;

**Dato** pertanto che il suindicato professionista ha le competenze tecnico- professionali necessarie a garantire lo svolgimento dell'incarico de quo ed ha dato la propria disponibilità ad eseguire le operazioni sopra descritte necessarie al puntuale e perfetto espletamento della attività afferente il procedimento in argomento;

**Dato atto** che il Dott. Agr. Antonio Calia ha data la propria disponibilità all'espletamento dell'incarico;

**Tenuto conto** che, in relazione al suindicato professionista è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, mediante l'acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, depositato in atti e per le quali questo ente si riserva la facoltà di compiere le relative verifiche;

**Ritenuto** necessario pertanto procedere con l'affidamento dell'incarico per la redazione del tipo di frazionamento cui trattasi al Dott. Agr. Calia Antonio con studio tecnico in Via Don Sturzo n. 2b a Bonorva, per la somma complessiva di euro € 3.000,00, contributo per cassa di previdenza ed i.v.a. nelle percentuali di legge incluse;

**DATO** atto che l'incarico di cui trattasi ha decorrenza immediata, per cui, la sottoscrizione per accettazione del professionista, ha valore contrattuale;

**Visto** il DLgs 267/2000 e ss.mm.ii;

**Visto** il DLgs 50/2016;

**Visto** il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii;

**Accertato**, in riferimento a quanto previsto dall'articolo 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con gli stanziamenti di bilancio, il cui budget è stato assegnato a questo servizio con le regola di finanza pubblica;

Tutto ciò premesso

## **DETERMINA**

**Di** avviare la procedura per il conferimento dell'incarico professionale per la redazione di aggiornamento catastale (tipo di frazionamento) meglio indicati in premessa mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 31, comma 8, e 36, comma 2, lett. A), D.Lgs. 50/2016.

**Di** stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, D.Lgs. 267/2000, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa.

**Di** conferire, per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali della presente, al Dott. Agr. Antonio Calia, con studio

tecnico in Via Don Sturzo n. 2b a Bonorva, tecnico esperto e con comprovata esperienza, l'incarico professionale per la redazione di aggiornamento catastale (tipo di frazionamento) area delle sorgenti comunali in località Monte Pozzo in Comune di Telti;

**Di** dare atto che il presente provvedimento, accettato e sottoscritto dal professionista, ha valore contrattuale;

**Di** impegnare per l'incarico professionale cui trattasi, ai sensi dell'articolo 183, c. 1, del D.Lgs n. 267/2000, la somma complessiva di € 3.000,00, che trova copertura finanziaria nel capitolo n. 1611/6/2017 del Bilancio di Previsione 2017;

**Di** dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'incarico cui trattasi dovrà essere pagata alle scadenze di seguito indicate:

| Descrizione                 | Data di consegna delle fatture entro il | Scadenza pagamento entro il | Importo    | Rif.             |
|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------|------------|------------------|
| Liquidazione spese tecniche | 10.08.2017                              | 08.09.2017                  | € 3.000,00 | cap. 1611/6/2017 |

**Di** dare atto infine che il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to PINDUCCIU GIAN FRANCO

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D. Lgs. N. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

| <b>Impegno</b>   | <b>Data</b> | <b>Importo</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Esercizio</b> |
|------------------|-------------|----------------|-----------------|------------------|
| Determina n. 218 | 18.04.2017  | € 3.000,00     | 1611/6/2017     | 2017             |

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to CAMPESI ROMINA

Con l'apposizione del parere di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.